

Η Μεσοσηνιακή Μάνη με το περίφημο Ηοικιστήριό της καταρρέει, αφού είναι παντελώς ανοχύρωτη από βασικά έργα υποδομής, τα οποία παρουσιάζουν την παρακάτω εικόνα:

- * Η αποχέτευση ακάθαρτων είναι ανύπαρκτη.
- * Η ύδρευση είναι άκρως προβληματική.
- * Η χωροταξική και πολεοδομική οργάνωση είναι τρεσκομομή.
- * Οι σοβαρές πολιτιστικές υποδομές απουσιάζουν πλήρως.

Η μόνη ελπίδα σωτηρίας της ιστορικής Μάνης είναι η «θεσμική» συμπεριφορά του Δήμου Καλαμάτας. Η Μάνη, που ζωοδόθηκε τους αιώνες μας αγώνες και προσέφερε γενναίως άνδρες ανθρώπινο δυναμικό (οικιστικές Μετανοές - Μαυρομυθλή - Κοιμηνοδούρου - Αλεξανδρόση και), ιδέες - αγώνες και ζωικό χάρη στην πόλη μας, χρειάζεται τώρα όσο ποτέ, την ανταπόδοση αυτής ευεργεσίας από τις αρχές και τους πολίτες της Καλαμάτας.

Η πρότασή μου αφορά σε μια μορφή «θεσμικής υποθεσίας» του νεοσύστατου Δήμου Δυτικής Μάνης από το διενεργημένο Δήμο Καλαμάτας, όπως άλλωστε προβλέπει το άρθρο 95 παρ.2 του Νόμου 3852/2010 του γνωστού πλέον «Καλλικράτη», για την άσκηση πρόθετων αρμοδιοτήτων από τους Δήμους: «Αν σε δήμους του ίδιου νομού, δεν υφίστανται υπηρεσίες, με επάρκεια υλοτεχνικής υποδομής και προσωπικού, προς άσκηση των πρόθετων αρμοδιοτήτων που απονέμονται σε αυτούς με το άρθρο 94, περιλαμβανομένων και των τεχνικών υπηρεσιών, για τις σχετικές αρμοδιότητες παρέχεται, υποχρεωτικά, διοικητική υποστήριξη από το δήμο της έδρας του νομού».

Η πολιτική αυτή υποθεσία με προεντάσεις ιστορικές και πολιτισμικές μπορεί να πάει ακόμα και οπιά χωρίς κανένα οικονομικό κόστος. Αρκεί να προωθηθούν οι παρακάτω ενέργειες για τα τέσσερα βασικά προβλήματα της Μεσοσηνιακής Μάνης:

Αποχέτευση ακαθάρτων

Την περίοδο αυτή υπάχκει ανοχή πρόσκληση για υποβολή προτάσεων από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα: «Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη» του Ε.Σ.Π.Α. Απαιτείται η σύνταξη και η υποβολή του σχετικού φακέλου στη Διαχειριστική Αρχή της Ειδικής Γραμματείας Υδάτων από τη Δ.Ε.Υ.Α. Καλαμάτας. Η Δ.Ε.Υ.Α. Καλαμά-

Το χρέος της Καλαμάτας προς τη Μάνη

Ανοιχτή επιστολή του Στ. Μπένου στους πολίτες, το δήμαρχο και το Δημοτικό Συμβούλιο της Καλαμάτας

τας έχει πλούσια τεχνολογία για τη σύνταξη του φακέλου αυτού, η τεκμηρίωση του οποίου θα στηρίζεται σε παλαιότερη προμελέτη του τεχνικού γραφείου μελετών Ρόκου-Καλλέργη.

Αυτή είναι η τελευταία ευκαιρία να αποκτήσει ο Δήμος Δυτικής Μάνης ένα σύγχρονο αποχετευτικό δίκτυο με δύο βιολογικούς καθαρισμούς, προϋπολογισμού 20.000.000 ευρώ. Για την ένταξη του έργου αυτού στο Ε.Σ.Π.Α. έχει προηγηθεί σοβαρή πολιτική προετοιμασία, αφού ήδη έχουν γίνει οι σχετικές επαφές με τη Ειδική Γραμματεία Υδάτων του υπουργείου Περιβάλλοντος, παρούσα του δημάρχου Δυτικής Μάνης κ. Δημήτρη Πανηγυράκη, για τη καλύτερη δυνατή συνεργασία του φακέλου.

Υδρευση

Το σημερινό δίκτυο ύδρευσης της Μάνης στηρίζεται στο μεγαλύτερο ποσοστό του - πάνω από 50% - σε διάσπαρτες γεωτρήσεις που αντλούν υφάλιμο νερό. Η τελευταία ελπίδα για αξιοποίηση των υπογείων υδάτων που καταλήγουν στη θέση «Καλόγρια» διαφεύστηκε, αφού η κοινή μελέτη του Ελληνικού Κέντρου θαλασσίων Ερευμών (ΕΛΚΕΘΕ), του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου (ΕΜΠ) και Γεωπονικού Πανεπιστημίου κατέδειξε ότι το νερό αυτό είναι ακατάλληλο. Οι βίαιες απογοητευτικές διαπιστώσεις προέκυψαν από την παραπάνω μελέτη (με επιστημονικό υπεύθυνο τον καθηγητή του Γεωπονικού Πανεπιστημίου κ. Γιώργο Σταμάτη) και από σειρά γεωτρήσεων που έγιναν στις παρυφές του Ταϊγέτου. Η

μόνη λύση για να επιλυθεί οριστικά το πρόβλημα ύδρευσης της Δ. Μάνης είναι η ένταξη της στο Σύνθετο Υδρευτικό Καλαμάτας, όταν βεβαίως ο σύνθετος εμπλοκός τα διαθέσιμα υδάντα αποθεματά του από τις πηγές του Αγίου Φλώρου.

Πολεοδόμηση

Η εξέλιξη της οικοδόμησης της Μεσοσηνιακής Μάνης με τα σημερινά δεδομένα των στάσιμων οικισμών (πλην όμως με καλώς δομημένη οικοδομική δραστηριότητα) είναι ένας πραγματικός εφιάλης. Το καθεστώς αυτό προβλέπει ότι μπορεί κάποτε να χρεώσει χωρίς όρους και προϋποθέσεις, αν διαθέσει οικόπεδο μέσα σε μια ζώνη που ορίζεται με μήλο ακτίνας 800 μέτρων από το κέντρο του οικισμού. Αυτό πρακτικά σημαίνει ότι μόνο η περιοχή από την Καρδαμύλη έως την Πάλασα έχει οικοδομητική επιφάνεια 15.000 στρεμμάτων, όταν στην Καλαμάτα η αντίστοιχη επιφάνεια είναι 10.000 στρέμματα.

Η άμεση προώθηση των δύο Σχεδίων Χωροταξικής Οργάνωσης Ανοιχτής Πόλης (ΣΧΟΑΠ) των τέως Δήμων Λεόντρου και Αβίας, καθώς και η συστηματική εφαρμογή των προβλέψεών τους θα λυφρώσει την περιοχή. Οι εφαρμογές των προβλέψεων των δύο ΣΧΟΑΠ περιλαμβάνουν τέσσερις διακριτές πολεοδομικές και χωροταξικές παρεμβάσεις: Παραδοσιακοί οικισμοί - Οριοθετήσεις Οικισμών - Πολυετομικές - Χρήσεις γης. Οι παρεμβάσεις αυτές μπορούν να προωθηθούν με τη συνδρομή της έμπειρης τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου Καλαμάτας, η οποία πρόσφατα ενδυναμώθηκε με ανθρώπινο δυναμικό από την Πολεοδομία.

Πολιτιστικές υποδομές

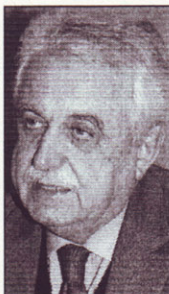
Και μια πολύ καλή είδηση: Μέσα στο 2011 η Μεσοσηνιακή Μάνη θα αποκτήσει το αριστερό, το πιο σύγχρονο ανοιχτό θέατρο της χώρας στη θέση «Καμπινάρι», στην Πάλασα. Το σπουδαίο αυτό έργο πολιτισμού, πέρα από τη φροντίδα του Δήμου Δυτικής Μάνης, χρειάζεται την εμπειρία και την αγάπη όλων μας, για να λειτουργήσει όπως το αξίζει.

Πολλές φορές στη δημόσια ζωή με απλές κινήσεις κάνουν μεγάλα πράγματα.

Αγαπητέ δήμαρχε, μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, Αγαπητοί μου συμπολίτες,

Ας κάνουμε αυτές τις απλές κινήσεις αγάπης σε μια περιοχή, τη Δυτική Μάνη που μας έχει αλλοχέρα ευεργετήσει.

Θα είναι η ανταπόδοση της Ιστορίας, θα 'ναι το δικό μας αντίδωρο.



Ο Στ. Μπένος, δήμαρχος Δυτικής Μάνης, που έγραψε την επιστολή.